

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по
Курганской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

п. Ключи
(место составления акта)

“ 22 ” марта 20 19 г.
(дата составления акта)
12-00
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 27

По адресу/адресам: Россия, Курганская область, Каргапольский район, п. Ключи,
(место проведения проверки)
ул. Зеленая 3 «А»

На основании: распоряжения от 23.01.2019 года № 464, заместителя руководителя управления
Росреестра по Курганской области, заместителя главного государственного инспектора в
Курганской области по использованию и охране земель А.А. Артюхова

была проведена _____ (вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))
_____ плановая /выездная _____ проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Государственное бюджетное учреждение «Каргапольский психоневрологический интернат»
ИНН 4508004651 ОГРН 1034545000600

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 20 ” марта 20 19 г. с 11 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. Продолжительность 1 ч.
“ 21 ” марта 20 19 г. с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. Продолжительность 2 ч.
“ 22 ” марта 20 19 г. с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. Продолжительность 2 ч.

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 3 день/5 часов

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Каргапольским отделом Управления Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по Курганской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): _____

(заполняется при проведении выездной проверки)

Копию распоряжения получил 20.03.2019 года в 11 часов 00 минут Манаков С.В.

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: _____

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: заместитель главного государственного инспектора в Каргапольском районе по использованию и охране земель Иванов Владимир Владимирович, главный специалист-эксперт Каргапольского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курганской области

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Директор государственного бюджетного учреждения «Каргапольский психоневрологический интернат» Манаков Сергей Викторович

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено: на земельном участке с кадастровым номером 45:06:040102:56 расположены здания Государственного бюджетного учреждения «Каргапольский психоневрологический интернат», что соответствует разрешенному использованию земельного участка. Земельный участок, согласно сведениям, внесенным в Единый государственный реестр недвижимости площадью 28757 кв. м., разрешенное использование по классификатору Росреестра для объектов общественно – делового значения, по документу – под объектами социального обеспечения, находится в постоянном (бессрочном) пользовании Государственного бюджетного учреждения «Каргапольский психоневрологический интернат», о чем в Едином государственном реестре недвижимости (далее ЕГРН) 01.10.2018 года внесена запись регистрации № 45:06:040102:56-45/072/2018-4.

По результатам обмера лазерным дальномером Leica DISTO A5 (заводской номер № 1082710824, свидетельство о поверке № 0205426 действительно до 08.06.2019) по границе установленного на земельном участке забора и строений ориентировочная площадь земельного участка составила 28757 кв.м.

Площадь и границы используемого земельного участка соответствуют сведениям, внесенным в Единый государственный реестр недвижимости.

на земельном участке с кадастровым номером 45:06:040102:57 расположены здания Государственного бюджетного учреждения «Каргапольский психоневрологический интернат», что соответствует разрешенному использованию земельного участка. Земельный участок, согласно сведениям, внесенным в Единый государственный реестр недвижимости площадью 2339 кв. м., разрешенное использование по классификатору Росреестра для размещения иных объектов


энергетики, транспорта, связи, телевидения, информатики, космической деятельности, иного специального назначения, по документу – под объектами коммунального хозяйства, находится в постоянном (бессрочном) пользовании Государственного бюджетного учреждения «Каргапольский психоневрологический интернат», о чем в Едином государственном реестре недвижимости (далее ЕГРН) 01.10.2018 года внесена запись регистрации № 45:06:040102:57-45/072/2018-4.

По результатам обмера лазерным дальномером Leica DISTO A5 (заводской номер № 1082710824, свидетельство о поверке № 0205426 действительно до 08.06.2019) по границе установленного на земельном участке забора и строений ориентировочная площадь земельного участка составила 2339 кв.м.

Площадь и границы используемого земельного участка соответствуют сведениям, внесенным в Единый государственный реестр недвижимости.

Таким образом, при проведении проверки нарушений земельного законодательства не выявлено.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):



(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: сведения об объекте недвижимости, выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, схематический чертеж и обмер границ земельного участка, фототаблица.

Подписи лиц, проводивших проверку:



С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Директор Государственного бюджетного учреждения «Каргапольский психоневрологический интернат» Манаков Сергей Викторович.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 22 ” _____ марта 20 19 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)